

Välj mellan tre färdigpaketerade tjänster.

En av de stora skillnaderna mellan 3etage och en vanlig mäklarfirma är att vi erbjuder tre olika och färdigpaketerade tjänster för dig som säljer din bostad. Beroende på t ex vilken marknadsföring du vill ha och på hur mycket din försäljning får kosta, kan du välja mellan tre paketlösningar som vi valt att kalla etage 1, 2 och 3.

	etage 1.	etage 2.	etage 3.
▶ Värdering / Rådgivning	●	●	●
▶ Kontroll av inskrivningsförhållande/brf	●	●	●
▶ Information hämtas om bostaden	●	●	●
▶ Fotografering och bildhantering	●	●	●
▶ Planlösning designas	●	●	●
▶ Presentationssammanställning	●	●	●
▶ Marknadsföring på Internet	●	●	●
▶ Matchning i spekulantregister och ev VIP-visning	●	●	●
▶ Upprättande av visningsmaterial	●	●	●
▶ Spekulanthantering efter visning	●	●	●
▶ Bankkontakt, boendekostnadmalkyl	●	●	●
▶ Hantering av ev. budgivning	●	●	●
▶ Erforderliga avtal upprättas	●	●	●
▶ Genomförande av kontraktsskrivning	●	●	●
▶ Medlemsansökan skickas till bostadsrättsföreningen och bevakas	●	●	●
▶ Banktid bokas med alla parter	●	●	●
▶ Lån kontrolleras	●	●	●
▶ Likvidavräkning samt köpebrev/köpbevis upprättas	●	●	●
▶ Tillträde genomförs på köparens bank eller via fax	●	●	●
▶ Dagspressannonsering i Lokaltidningen (kommer gratis till alla hushåll i Hbg)	○	●	●
▶ Innanmarknadsföring i området	○	●	●
▶ Skyltning av bostaden på utvalda ställen	○	●	●
▶ Öppen visning	○	●	●
▶ Bokade enskilda visningar	●	●	●
▶ Proffsfotograf	○	●	●
▶ Stylist	○	○	●
▶ ProvBo (virtuell visning med möbleringsmöjlighet)	○	○	●
▶ Dagspressannonsering (Helsingborgs Dagblad + Lokaltidningen)	○	○	●
▶ Två öppna visningar	○	○	●
▶ Deklarationshjälp	○	○	●

Vi kan även erbjuda:

- Enbart kontraktsskrivning och tillträde för dig som hittat en egen köpare.
- Bankvärdering för dig som vill lägga om dina lån.
- Försäkring för dubbla boendekostnader och dolda fel.
- Vara behjälpliga med besiktning, areauppmätning, flytt hjälp, flyttstädning, hantverkare mm